

ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI BRODINA

H O T A R A R E

privind stabilirea si aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018,in comuna Brodina, judetul Suceava .

Consiliul local al comunei Brodina ,judetul Suceava;

Avand in vedere:

- Expunerea de motive prezentata de domnul Ilas Rusu Codrin George –primarul comunei Brodina ,judetul Suceava inregistrata la nr. 1054 din 09.02.2017;
  - Raportul de specialitate intocmit de doamna Gavrilei Adriana ,inspector de specialitate in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brodina ,judetul Suceava inregistrat sub nr.1055 din 09.02.2017;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economica,sociala,buget finante,administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura gospodarie comunala si protectia mediului ,turism amenajarea teritoriului si urbanism inregistrat sub nr.3512 din 28.04.2017;
  - prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
  - prevederile art.5 alin (1) lit. a, art. 16 alin (2), art 20 alin (1) lit. b si art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale,cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - prevederile Legii nr .207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
  - prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului National- Sectiunea aIV a- Reteaua de localitati cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul dispozitiunilor art.27 , art 36 alin.(1); alin.(2) lit. b, alin.(4) lit.c , art.45, alin.(2), lit.c, art.49 si ale art.115 alin (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

H O T A R A S T E

**Art.1.** Se stabileste si se aproba nivelurile pentru valorile impozabile ,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora in comuna Brodina ,judetul Suceava ,pentru anul 2018 ,conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Se stabileste bonificatia prevazuta la art. 462 alin (2), art.467 alin.(2) si art. 472 alin (2) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal ,pentru contribuabilii persoane fizice si juridice dupa cum urmeaza :

- In cazul impozitului pe cladiri - 10%,
- In cazul impozitului pe teren -10%
- In cazul impozitului pe mijloacele de transport - 10%.

**Art.3.** Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Primariei comunei Brodina ,judetul Suceava .

**Art. 4.** Primarul comunei Brodina ,judetul Suceava si compartimentul financiar contabil vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Art. 5.** Secretarul comunei Brodina ,judetul Suceava va asigura comunicarea prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CRUT CRISTINEL

Brodina, 28 aprilie 2017  
Nr. 29



*Beu*



CONTRASEMNEAZA  
Secretarul comunei,  
Crut Liliana

Președintele de Sediință  
Cristian



Anexa nr.1

La Hotararea Consiliului

Local al Comunei Brodina, Judetul

Suceava nr. 29 din 28 aprilie 2017

Privind nivelurile valorilor impozabile, impozitele, taxele locale si alte taxe asimilate acestora pentru anul 2018 in comuna Brodina, judetul Suceava.

1. LEGEA NR 227/PRIVIND CODUL FISCAL , cu modificarile si completarile ulterioare .

#### A. IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI PERSOANE FIZICE

Art.453 lit (b) CLADIRE –orice constructie situata deasupra solului si /sau sub nivelul acestuia indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse material, instalatii , echipamente si altele asemenea ,iar elementele structural de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite.

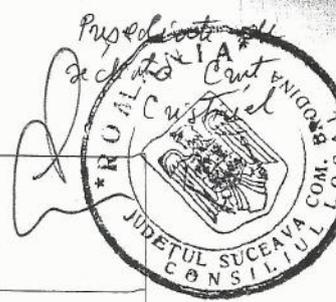
Art.453 lit (c) CLADIRE ANEXA –cladiri situate in afara cladirii de locuit, precum; bucatarii, grajduri, pivnite camari, patule, magazii, depozite, garaje si altele asemenea.

Art 453 lit (f) CLADIRE REZIDENTIALA –constructie alcatuita din una sau mai multe camera folosite pentru locuit ,cu dependintele ,dotarile si utilitatile necesare ,care satisfac cerintele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art. 457 alin (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m patrat din tabelul urmator art 457. alin (2)

TIPUL CLADIRII	NIVELURILE PREVAZUTE PENTRU ANUL 2017	
	Valoarea impozabila –lei mp	
1. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
	1000	600



2. Cladire cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala ,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	300	200
3.Cladire –anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	200	175
4.Cladire –anexa cu pereti exterior din lemn , din piatra naturala, din caramida arsa sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	125	75
5.In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol, si /sau la mansarda,utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii
6.In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Art.457.(3)In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin.(2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457. (4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii,inclusive ale balcoanelor ,logilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5)Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior,atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conf alin (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator,prevazut in tabelul urmator :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Rang IV ,zona C, sat Brodina = 1,00

Rang V, zona C, celelalte 9 sate =0,95

(8) Valoarea impozabila a cladirii determinata in urma aplicarii prevederilor alin (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- b) Cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- c) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 ani si 50 ani nclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta .

Art. 458 –(1) Pentru cladirile **nerezidentiale** aflate in proprietatea persoanelor fizice ,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1% asupra valorii** care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi,construite in ultimi 5 ani anteriori anului de referinta ;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta .

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin (1),impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art. 457.

**Art 459.(1)- In cazul cladirilor cu destinatie mixta** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conf. art 457. cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conf art 458.

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct se aplica urmatoarele reguli:

- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica impozitul se calculeaza conf art 457;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica,iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica ,impozitul pe cladiri se calculeaza conform art 458.

**Art. 462.alin .(2).**Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,datorat pe intregul an de catre contribuabili pana la data de 31martie a anului respectiv ,se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe cladiri ,datorat aceluias buget local de catre contribuabili,de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata .

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale prevederile alin .(2)si (3)se refera la impozitul pe cladiri cumulat.



## B PERSOANE JURIDICE

Art. 460.- (1) Pentru cladirile **rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.**

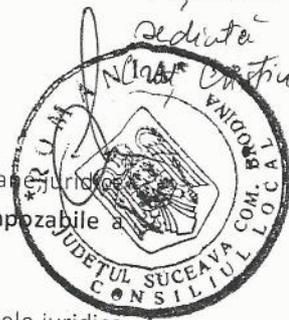
- (2) Pentru cladirile **nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

- (3) Pentru cladirile **nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, utilizate pentru **activitati din domeniul agricol**, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

- (4) In cazul cladirilor cu **destinatie mixta** aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul se determina prin isumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin.(2) sau (3).

- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa pe cladiri si poate fi;

- (a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
  - (b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
  - (c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul constructiilor noi construite in cursul anului fiscal anterior;
  - (d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
  - (e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
  - (f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesiionarului, locatarului titularului dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz.
- (6.) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.
- (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%**.



Art.461.alin.(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal,impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.



alin (10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

- a)impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar,incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractual;
- b)in cazul incetarii contractului de leasing ,impozitul pe cladiri se datoreaza de locator incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similar care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c)atat locatorul cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea in termen de 30 zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheirii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similar care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

Art.461. alin.( 11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri ,in temeiul unui contract de concesiune ,inchiriere ,administrare ori folosinta care se refera la perioada mai mare de o luna ,titularul dreptului de concesiune ,inchiriere administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

Art. 461.alin(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri,in temeiul unor contracte de concesiune ,inchiriere administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune inchiriere administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte .

Art.462-(1)Impozitul pe cladiri se plateste, anual in doua rate egale ,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie ,inclusiv.

-(2)Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la 31 martie a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10%.

Art. 462-(3) Impozitul pe cladiri datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili,de pana la 50lei inclusive ,se platesteintegral pana la primul termen de plata .

Art.462-(4)In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale,prevederile alin( 2) si( 3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art ,462-(5)In cazul contractelor de concesiune ,inchiriere,administrare sau folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna ,taxa pe cladiri se plateste lunar pana la data de 25inclusiv a lunii



urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de catre concesiionar ,locatar,titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

Art.-(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune ,inchiriere administrare sau folosinta colectează taxa pe cladiri de la concesionari ,locatari titularii dreptului de administrare sau de folosinta si varsa lunar ,pana la data 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului,

CAPITOLUL III

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Art.463 alin( 1) Orice persoan care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual.

Art.463 alin (2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrative teritoriale,concesionate inchiriate date in administrare ori in folosinta ,dupa caz,oricaror entitati,alte decat cele de drept public se stabileste taxa pe teren ,care se datoreaza de concesionari ,locatari,titulari ai dreptului de administrare sau folosinta dupa caz in conditii similare impozitului pe teren.In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune,inchiriere administrare sau folosinta asupra terenului,taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public .

Art. 463 alin (4)In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune,inchiriere ,administrare sau folosintace se refera la perioade mai mari sde o luna ,taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pe care este constituit dreptul de concesiune ,inchiriere ,administrare ori folosinta .Pentru fractiunile mai mici de o luna taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

Art. 463 alin( 4)<sup>1</sup>In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune inchiriere ,administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna ,taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract .

Art. 465 alin (1) Impozitul /Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului ,rangul localitatii in care este amplasat terenul ,zona si categoria de folosinta a terenului,conform incadrarii facute de consiliul local.

Art.465.-(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii,precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de de pana la 400 mp inclusive impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati -lei/ha-		
		IV	V
C	BRODINA	534	



C	CELELALTE SATE	355
---	----------------	-----

Art.465-(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din tabelul urmator .

Nr crt.	Categoria de folosinta /zona	Nivelurile stabilite pentru anul 2017-zona C
1.	Teren arabil	19
2.	Pasune	15
3.	Faneata	15
4.	Vie	28
5.	Livada	35
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	19
7.	Teren cu ape	8
8.	Drumuri si cai ferate	0
9.	Teren neproductiv	0

Suma stabilita mai sus se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel;

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Art 465 alin (6)

Ca exceptie de la prevederile alin (2)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul /taxa pe teren se calculeaza conf prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- au prevazut in statut ca obiect de activitate ,agricultura;
- au inregistrate in evidenta contabila ,pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

Art. 465.alin.(7) In cazul uni teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la Art. 457 alin.(6):

Nr.crt.	Categoria de folosinta/zona	Nivelurile stabilite pentru anul 2017
1	Teren cu constructii	26

2	Teren arabil	45
3	Pasune	22
4	Faneata	22
5	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	50
5.1	Vie pana la intrare pe rod	0
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1	50
6.1	Livada pana la intrare pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera ,cu exceptia Celui prevazut la nr. crt.7.1	12
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	2
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0



(8) Inregistrarea in registrul agricol a a datelor privind cladirile si terenurile ,a titularului dreptului de proprietate asupra acestora,precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia a unui membru major al gospodariei.

Art.466-(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intreg ul an fiscal de persona care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

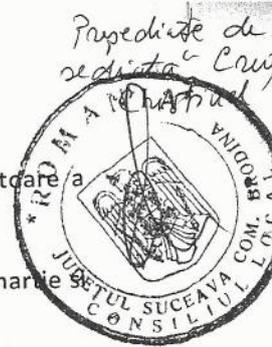
Art.466.(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 zile de la data dobandirii,si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3)In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal,impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(5)In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul.

(8)In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren,in temeiul unui contract de concesiune ,inchiriere,administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna ,titularul dreptului de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului .

(9)In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren , in temeiul unor contracte de concesiune,inchiriere,administrare ori folosintacare se refera la perioade mai mici de o luna ,persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune,inchiriere,administrare,ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local,pana la data de 25 inclusiv a



lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor ,la care anexeaza o situatie centralizata care a acestor contracte.

Art 467-(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

-(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren,datorat pe intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 Martie inclusiv,a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%.

-(3) Impozitul pe teren datorat aceluias buget local de catre contribuabili,persoane fizice si juridice de pana la 50lei inclusiv ,se plateste integral pana la primul termen de plata.

-(5) In cazul contractelor de concesiune ,inchiriere,administrare sau folosinta ,care se refera la perioade mai mari de o luna ,taxa pe teren se plateste lunar,pana la data de 25inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului ,de catre concesionar ,locatar titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

#### CAPITOLUL IV-IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT persoane fizice si juridice

Art.470-(1) In cazul oricarua dintre urmatoarele autovehicule,impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator.

Nr.crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
<b>I Vehicule inmatriculate (lei200 cmc sau fractiune din aceasta )</b>		
1	Motociclete tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	8
2	Motociclete ,tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000cmc	18
4	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc	72
5	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	144
6	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc	290
7	Autobuze,autocare,microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 t inclusiv	30
9	Tractoare inmatriculate	18
<b>II. VEHICULE INREGISTRATE</b>		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cmc	2
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800	4

	cmc	
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 lei/an



-(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

-(4) In cazul unui atas impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470.alin.(5) AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA DE PESTE 12 T.

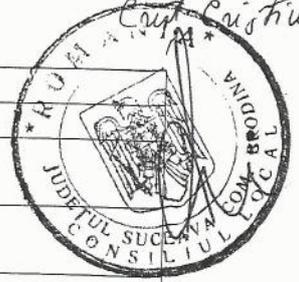
NUMARUL DE AXE SI GREUTATEA BRUTA INCARCATA MAXIMA ADMISA		IMPOZITUL ( In lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie Pentru axele motoare
<b>I DOUA AXE</b>			
1	Masa de cel putin 12 t,dar mai mica de 13 t	0	133
2	Masa de cel putin 13 t,dar mai mica de 14 t	133	367
3	Masa de cel putin 14 t dar mai mica de 15 t	367	517
4	Masa de cel putin 15 t dar mai mica de 18 t	517	1.169
5	Masa de cel putin 18 t	517	1.169
<b>II TREI AXE</b>			
1	Masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 17 tone	133	231
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 t	231	474
3	Masa de cel putin 19 tone,dar mai mica de 21 t	474	615
4	Masa de cel putin 21 tone,dar mai mica de 23 t	615	947
5	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 26 t	947	1.472
6	Masa de cel putin 25 t, dar mai mica de 26t	947	1.472
7	Masa de cel putin 26 t	947	1472
<b>III PATRU AXE</b>			
1	Masa de cel putin 23 t, dar mai mica de 25 t	615	623
2	Masa de cel putin 25 t, dar mai mica de 27 t	623	973
3	Masa de cel putin 27 t,dar mai mica de 29 t	973	1.545
4	Masa de cel putin 29 t,dar mai mica de 31 t	1.545	2.291
5	Masa de cel putin 31 t,dar mai mica de 32 t	1.545	2.291
6	Masa de cel putin 32 t,	1.545	2.291

(6) COMBINATII DE AUTOVEHICULE, AUTOVEHICUL ARTICULAT SAU TREN RUTIER DE TRANSPORT DE MARFA CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 T.



NUMARUL DE AXE SI GREUTATEA BRUTA INCARCATA MAXIMA ADMISA		IMPOZITUL( IN LEI/AN)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 AXE		
	1 Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 14	0	0
	2 Masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 16 t	0	0
	3 Masa de cel putin 16 t,dar mai mica de 18 t,	0	60
	4 Masa de cel putin 18 t ,dar mai mica de 20 t	60	137
	5 Masa de cel putin 20 t, dar mai mica de 22 t	137	320
	6 Masa de cel putin 22 t,dar mai mica de 23 t	320	414
	7 Masa de cel putin 23t,dar mai mica de 25 t	414	747
	8 Masa de cel putin 25 t,dar mai mica de 28 t,	747	1.310
	9 Masa de cel putin 28 t,	747	1.310
II	2+2 AXE		
	1 Masa de cel putin 23 t,dar mai mica de 25 t	128	299
	2 Masa de cel putin 25 t,dar mai mica de 26t	299	491
	3 Masa de cel putin 26 t,dar mai mica de 28 t	491	721
	4 Masa de cel putin 28 tone dar mai mica de 29 t	721	871
	5 Masa de cel putin 29t,dar mai mica de 31 t	871	1.429
	6 Masa de cel putin 31 t,dar mai mica de 33 t	1429	1984
	7 Masa de cel putin 33t, dar mai mica de 36 t	1.984	3.012
	8 Masa de cel putin 36t, dar mai mica de 38 t	1.984	3.012
	9 Masa de cel putin 38 t	1.984	3.012
III	2+3 AXE		
	1 Masa de cel putin 36 t, dar mai mica de 38 t	1.579	2.197
	2 Masa de cel putin 38 t,dar mai	2.197	2986

Președintele de  
sediință  
Cristian Cristinel



		mica de 40 t,		
	3	Masa de cel puțin 40 t,	2197	2986
IV	3+2 AXE			
	1	Masa de cel puțin 36 t,dar mai mica de 38	1.395	1.937
	2	Masa de cel puțin 38 t,dar mai mica de 40 t	1.937	2.679
	3	Masa de cel puțin 40 t,dar mai mica de 44 t	2.679	3.963
	4	Masa de cel puțin 44 t,	2.679	3.963
V	3+3 AXE			
	1	Masa de cel puțin 36t,dar mai mica de 38 t	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 t,dar mai mica de 40 t,	960	1.434
	3	Masa de cel puțin 40 t,dar mai mica de 44	1.434	2.283
	4	Masa de cel puțin 44 t,	1434	2.283

Art.470 alin.(7) In cazul unei remorci ,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin (6) taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelulul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit in lei
a) Pana la 1 t ,inclusiv	9
b) Peste 1 t, dar nu mai mult de 3 t	34
c) Peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t	52
d) Peste 5 t	64

Art.471- (2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport,proprietarul acestuia are obligatia se depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul,sediul sau punctul de lucru dupa caz,in termen de 30 zile de la data inmatricularii/inregistrarii si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania ,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul,sediul sau punctul de lucru , dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4)- In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul,sediul sau punctul de lucru,dupa caz in termen de 30 zile de la data radierii,si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.



(5)-In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul /sediul/punctul de lucru in termen de 30 zile ,inclusiv de la data modificarea survenita ,si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art. 472-(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martiesi 30 septembrie inclusiv.

-(2)Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport datorat pe intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv,se acorda o bonificatie de 10%.

## CAPITOLUL V

### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art. 474.alin (2)

Taxele pentru eliberarea certificatului de urbanism (lei) este de 50% din taxa stabilita conform tabelului .

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) Pana la 150 mp inclusiv	6
b) Intre 151 mp si 250 mp inclusiv	7
c) Intre 251 mp si 500mp inclusiv	9
d) Intre 501mp si 750 mp inclusiv	12
e) Intre 751 mp si 1000 mp inlusiv	14
f) Peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste1.000 mp

Art. 474.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism este de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.



(7). Pentru taxele prevazute la alin (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

- a) taxa datorata se stabileste pe baza lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;
- b) pentru taxa prevazuta la alin (5) valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conf. Art. 457;
- c) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale.
- d) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;
- e) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabila pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

Art. 474. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice sondele, de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea nr de mp de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoarea de 7 lei.

Art. 474. (12) Pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrari de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

Art. 474. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Art. 474. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe cile si in spatiile publice este 7 lei/mp.

Art.474.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si si bransamente la retele publice de apa ,canalizare gaze termice, energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu este de 11 lei pentru fiecare racord.

Art. 474.(16)Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 8 lei.

Art.475.-(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare este de 17 lei.

-(2) Taxele pentru eliberarea atestatelor de producator este de 70 lei si pentru carnetul de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 25 lei.

Art. 475.-(3) Persoanele a caror activitate se incadreza in grupele 561 RESTAURANTE,563 BARURI si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala –CAEN ,actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica dupa cum urmeaza :

- a) 200 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv:
- b) 500 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp

Art. 475. Alin (5) Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin (3) in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru.

#### CAPITOLUL VI –TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.477. -(1) Taxa pentru reclama si publicitate –se datoreaza de contribuabilii care beneficiaza ,sub diverse forme de serviciu de reclama sau publicitate pe baza de contracte sau a unui altfel de intelegere incheiata cu alta persoana,cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

-(2)Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol,corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor de economie nationala CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri precum si prin radio televiziune si internet.

-(4)Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

-(5) Cota taxei este de 3%.

-(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate,cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

Art.478 -2(a) taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica – 28 lei/m.p/an.sau fractiune de m.p./an.



(b) in cazul oricarui alt panou ,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate-20 lei/m.p.sau fractiune de m.p/an.



Art. 478-(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate .

Art.478-(4)Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual,in doua rate egale ,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate,datorata aceluiaș buget local de catre contribuabili,persoane fizice si juridice ,de pana

Art. 478.(5)Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

## CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481- (1)Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

- (a) 2% pentru spectacolul de teatru , balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film la cinematograful,in spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
- (b) 5%inn cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit (a),

Art.483- (2) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit conform prezentului articol au abligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate a autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

## CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE

Art. 484.(2)

TAXA SALUBRIZARE PERSOANE FIZICE SI PERSOANE JURIDICE :

- 1) Taxa privind serviciul de salubritate persoane fizice:
  - Pentru gospodariile cu pana la 4 persoane taxa este de 50 lei/an/gospodarie;
  - Pentru gospodariile cu peste 4 persoane taxa este de 70 lei/an/gospodarie.Pentru cei care nu au domiciliul in comuna Brodina si nu locuiesc in gospodariile situate pe raza comunei nu se percepe taxa de salubritate.

*Precedente de seama  
erut cristinel*



- 2) Taxa privind serviciul de salubritate pentru SOCIETATI COMERCIALE, INTREPRINDERI FAMILIALE, PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, INTREPRINDERI INDIVIDUALE, ASOCIATI FAMILIALE, CABINETE MEDICALE este dupa cum urmeaza :
- (a) 200 lei pentru cei care au doar sediul firmei in functiune;
  - (b) 200 lei pentru cei care au sediul firmei in functiune si un singur punct de lucru ;
  - (c) 100 lei in plus pentru fiecare punct de lucru in functiune in afara celui care este la sediul firmei;

### CAPITOLUL IX-ALTE TAXE LOCALE

#### Art.486

alin (4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este de 500 lei.

alin (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau dupa alte asemenea planuri detinute de consiliile locale este de 32 lei.

1.Taxa pentru detinerea in proprietate sau folosinta dupa caz de utilaje autorizate sa functioneze in scopul obtinerii de venit care folosesc infrastructura publica locala, este de 13 lei/zi.

2.Taxa pentru eliberarea de adeverinte (copii) dupa autorizatii,acte existente in arhiva,adeverinte de vechime in munca 12 lei.

3.Taxa prestari servicii (eliberarea acte ) in regim de urgenta 10 lei.

Prin regim de urgenta se intelege prestarea serviciului public pe loc,sau pana la sfarsitul programului din ziua respectiva. Taxa se achita anticipat la casele Serviciului de impozite si taxe. In cazul in care prestatia nu se efectueaza in regim de urgenta taxa se restituie la cerere.

5. Taxa caiet de sarcini pentru licitatie in vederea concesiunii,vanzarii,inchirierii de teren pentru constructie,garaje,spatii de productie si prestari servicii 65 lei.

6. Taxa pentru comert stradal 15 lei/zi

7.Taxa vehicule lente cu tractiune animala 0 lei .

#### TAXA INCHIRIERE TEREN CU DESTINATIE AGRICOLA

Teren arabil-0,06 lei/m.p

Teren fanete-0,055 lei/m.p

Teren inchiriat in alte scopuri decat in folosinta agricola- 5 lei/m.p.



TAXA PE M.P.PENTRU SPATIILE INCHIRIATE CU ALTA DESTINATIE DECAT CEA DE LOCUINTA

- 1) Pentru spatiile comerciale propriu zise 4 lei/m.p (magazin mixt)(SOC COOP CETINA VERDE)
- 2) Pentru spatiile utilizate de unitatile productive si prestatoare de servicii 4 lei/m.p (Bar) (SOC COOP CETINA VERDE )
- 3) Pentru spatiile utilizate ca depozite si magazii de mana 1,50 lei/ m.p (SOOC COP CETINA VERDE )
- 4) Pentru spatiile utilizate de farmacii (SC DORNAFARM SA ) 2lei/m.p
- 5) Pentru spatii utilizate de catre societati bancare CEK BANK SA 5 lei m.p
- 6) Pentru spatii utilizate de cabinete medicale (CABINET MEDICAL STOMATOLOGIC) 1lei/ m.p.
- 7) Pentru spatiul utilizat pentru functionarea ghiseului postal Falcau 1 lei/m.p.

Se considera depozite si magazii de mana, in sensul prezentei hotarari, spatiile ce asigura stocarea ,produselor si marfurilor.

Persoanele fizice si juridice beneficiare ale contractelor de inchiriere pentru spatii cu alta destinatie decat locuinte,sunt obligate sa achite contravaloarea chiriei pana la data de 10 a lunii urmatoare pentru luna expirata.

Dupa data mentionata in caz de neachitare a chiriei se vor percepe majorari de intarziere conform reglementarilor in vigoare .

8) Taxa privind apararea impotriva incendiilor pentru fiecare gospodarie indiferent de localitatea de domiciliu a proprietarilor sau dupa caz a mostenitorilor este de 25 lei.

9) Taxa PSI (privind apararea impotriva incendiilor pentru : SOCIETATI COMERCIALE ,INTREPRINDERI,FAMILIALE ,PERSOANE FIZICE AUTORIZATE,INTREPRINDERI INDIVIDUALE, ASOCIATII FAMILIALE,CABINETE MEDICALE) indiferent daca functioneaza doar ca sediul este de 100 lei.

10)Taxa inchiriere camin cultural 500 lei .

#### CAPITOLUL XI SANCTIUNI

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelo fizice ;

Art.493.- (2) Constituie contraventie urmatoarele fapte ,daca nu au fost savarsite in astfel de conditii in cat sa fie considerate ,potrivit legii,infractiuni;

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice.

Președinte de sedinta  
Cred. legal



Art.493-(3)Contraventia prevazuta la alin (2) lit (a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei iar cele de la alin (2) lit b) cu amenda de la 297 lei la 696 lei.

Art.493-(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea ,inregistrarea vanzarea ,evoluția și gestionarea dupa caz a abonamentelor de intrare la spectacole constituie contraventie și se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1578 lei.

(4<sup>1</sup>)Necomunicarea informatiilor și a documentelor de natura celor prevazute la art.494 alin (12) in termen dec cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie și se sanctioneaza cu amenda de la 500 la 2500 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice.

Art.493.-(5) In cazul persoanelor juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevazute la alin .(3)și (4) se majoreaza cu 300%.

PRIMAR

ILAS RUSU COBRIN GEORGE



INSPECTOR

GAVRILEI ADRIANA

