

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PUTNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării suprafeței de 2300 m.p. teren , aparținând domeniului privat al comunei Putna, județul Suceava,

Consiliul local al comunei Putna, județul Suceava;

Având în vedere:

- Cererea numitei Breabăn Maria administrator al S.C. VASROD S.R.L. Rădăuți înregistrată la Primăria comunei Putna cu nr.1961 din 16.05.2014, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 2300 m.p. aparținând domeniului privat al comunei ;
- expunerea de motive prezentată de primarul comunei Putna , județul Suceava ;
- raportul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul Compartimentului fond funciar ,urbanism și amenajarea teritoriului;
- Amendamentul d-lor consilieri locali Cuciurean Gheorghe și Ionesi Ioan de creștere a prețului de vânzare propus de evaluator la suma de 9000 lei;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin.(2) , lit."c", alin. (5) lit."b" art. 45, alin. (3) și art. 123 , alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă vânzarea suprafeței de 2300 m.p. teren situat în intravilanul satului Putna, nr. Cadastral 30261 din CF30261, aparținând domeniului privat al comunei Putna, județul Suceava .

Art. 2 În termen de 15 zile de la rămânerea definitivă a hotărârii se va notifica D-na Breabăn Maria administrator a S.C. VASROD S.R.L. Rădăuți – constructor de bună credință asupra dreptului de preemțiune pentru suprafața de 2300 m.p. teren situat în intravilanul satului Putna , comuna Putna, județul Suceava, aparținând domeniului privat al comunei, identificată cu număr cadastral 30261 înscrisă în CF 30261 a comunei cadastrale Putna.

Art. 3 Se însușește raportul de evaluare pentru vânzarea terenului în suprafață de 2300 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Putna, județul Suceava, conform anexei la prezenta, cu creșterea prețului de vânzare la suma de 9000 lei.

Art. 4 (1) Achitarea contravalorii terenului cumpărat va fi făcută integral la încheierea contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul urmând să intre în deplina proprietate a imobilelor la data achitării integrale a prețului.

(2) Taxele privind întocmirea documentației cu privire la dezmembrarea și mișcarea parcelelor, înregistrarea în documentele de evidență funciară precum și întocmirea raportului de evaluare vor fi suportate de cumpărător.

Art. 5 Primarul comunei, Compartimentul fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentul contabilitate, buget-finanțe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,



Contrasemneaza
Secretarul comunei Putna
Spac Anca



Putna 30.06.2014

Nr. 41