

-ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRĂGOIEȘTI

HOTĂRÂRE  
privind stabilirea și aprobarea impozitelor, chiriilor și taxelor locale  
pentru anul 2019

Consiliul local al comunei Drăgoiești, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Drăgoiești, județul Suceava, d-l Popescu Constantin;
- raportul de specialitate întocmit de contabilul comunei Drăgoiești, județul Suceava, dna Chiș Corina;
- raportul de avizare al comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism;

În temeiul prevederilor:

- art. 456, art. 457 alin.(1), art. 458 alin.(1), (3), (4), art.459 alin.(1),(2),(3), art. 460 alin.(1), (2), (3),(4),(5),(6),(7) (8) și (9), art.462 (1),(2),art.463,art.464,art.465,art.467 alin.(2), art.468,art.469, art.470 alin.(2), alin.(3), art. 474 alin.(1),(3),(4), (5), (6), (7) (8) (9),(10), (12), (13), (14),(15),(16),art.475 alin.(1),alin.(2),alin.(3),art.476, art. 477 alin.(5) art.478 alin.(1),(2) art. 481 alin.(2) lit.a) art. 481 alin.(2) lit.b), din Legea nr. 227 / 10.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 5 alin.(1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 16 alin (2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 35 din O.U.G. nr. 44/16.04.2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale;
  - Hotărârea Guvernului nr. 1309/27.12.2012, publicată în Monitorul Oficial nr. 898/28.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, modificată și completată prin Legea nr. 227/2015, precum și amenziile aplicabile începând cu anul fiscal 2013
  - Ținând seama de necesitatea creșterii veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin.(4) lit. c), ale art.45 alin.(2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE



Art.1. Se stabilesc și se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2019 conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Bonificația prevăzută la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art.472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal în cazul contribuabililor, persoane fizice și juridice se stabilește după cum urmează :

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Art.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice și a impozitului pe teren, pentru anul 2019, se aplică delimitarea zonelor (intravilan și extravilan ) aprobată de Consiliul Local al comunei Drăgoiești , cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Aprobarea înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și teren se face cu respectarea criteriilor și procedurii de acordare a scutirilor și facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren .

(2) Taxa pentru vizarea anuală a autorizației prevăzute la alin.(1) se achită până la data de 31 ianuarie. Pentru neachitarea taxei la termenul precizat, contribuabilii datorează majorări de întârziere, conform prevederilor legale.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 20189

Art.7. Primarul comunei Drăgoiești , prin aparatul de specialitate al primarului va duce la îndeplinire prevederile prezentului proiect de hotărâre.

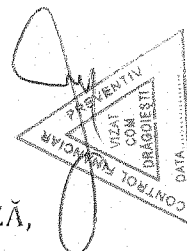
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BRĂDĂȚAN DUMITRU



Drăgoiești,  
Nr.71

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

GAFENCU ALINA DIANA





**IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE  
PENTRU ANUL 2019**

Ierarhizarea funcțională a localității rurale Drăgoiești:

- sat reședință de comună: - Măzănăești, rangul IV
- sate componente aparținând comunei: - Drăgoiești și Lucăcești, rangul V.

Delimitarea zonelor în intravilan și extravilan a localității:

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri;
- b) impozitul pe teren;
- c) taxa asupra mijloacelor de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxe speciale;
- h) alte taxe locale.

**LIMPOZITUL PE CLĂDIRI**

Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT Drăgoiești plătește anual impozit pentru acea clădire.

Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru:

1. clădirile instituțiilor publice și clădirile care fac parte din domeniul public și privat al unei unități administrativ-teritoriale, cu excepția incintelor care sunt folosite pentru activități economice;
2. clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute de lege și părțile lor componente locale, cu excepția incintelor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile unităților sanitare de interes național care nu au trecut în patrimoniul autorităților locale;
4. clădirile care prin destinație constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase, recunoscute oficial, și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale a acestora.
5. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;
6. construcțiile și amenajările funerare din cimitire;
7. clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.
8. clădirile aflate în proprietate sau coproprietate a veteranilor de război, a văduvelor de război, a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război
9. clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietate sau coproprietate a persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura din 6 martie 1945, precum și a celor deportate din străinătate.
10. clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietate sau coproprietate a persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul 1 de invaliditate, respectiv a

reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și a celor de grad 1 de invaliditate.

**CLĂDIRI REZIDENȚIALE ȘI CLĂDIRI ANEXE.** Pentru clădirile rezidențiale și clădiri anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12% (0,08-0,2%) asupra valorii impozabile a clădirii. Val. impozabilă a clădiri se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă din tabelul următor nr. 1.

Valori impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, pentru persoane fizice		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă -lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) -ron-	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire -ron-
0	1	2
1. Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat, din cărămidă arsă, piatră naturală sau alte materiale asemănătoare	1000	600
2. Clădiri cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, paiantă, vălătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	300	200
3. Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din beton, cărămidă arsă, piatră sau alte materiale asemănătoare	200	175
4. Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din lemn, cărămidă nearsă, paiantă, vălătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	125	75
5. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prev. la pct 1-4.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
6. În cazul contrib. Care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cele de locuință în oricare dintre tipurile prev. la pct 1-4.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Suprafața construită a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol.

exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate conform tabel nr.1 cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel (II):

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. 1-7 se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează;

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acestea se consideră ca fiind cel în care au fost efectuate recepția la terminarea lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii lucrărilor.

#### **CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE.**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii care poate fi;

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conf. prevederilor art.458 alin.1 impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457.

#### **CLĂDIRI CU DESTINAȚIE MIXTĂ.**

- Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conf. Art 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conf. Art 458.
- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conf. art.457.
- Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli;

- a. în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conf. Art 457.
- b. în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care își desfășoară activitatea ec., impozitul pe clădiri se calculează conf. prevederilor art. 458.

## IMPOZITUL/TAXEI PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE.

1. În cazul persoanelor juridice pentru clădirile rezidențiale impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform alin. 1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 2 sau 3.

5. Pentru stabilirea impozitului/taxa pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidența organului fiscal.
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conf. cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior

d. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior.

e. în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat.

f. în cazul clădirilor pentru care se datorează taxă pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la trei ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat.

7. Prev. alin. 6 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

8. În cazul când proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință cota impozitului/taxei este de 5%.

9. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori, diferența de taxă față de cea stabilită conf. alin 1 sau 2 după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către persoane fizice, persoane juridice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

## II. IMPOZITUL PE TEREN

Orice persoană care are în proprietate teren situat în raza comunei datorează pentru acesta un impozit anual.

Impozitul pe teren nu se datorează pentru:



a. terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;

c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;

d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar și universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;

e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;

f) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) orice teren aferent unei clădiri a unei instituții publice sau unei clădiri care face parte din domeniul public sau privat al unei unități administrativ-teritoriale, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;

h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;

i) terenurile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari.

j) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul 1 de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și a minorilor încadrați în grad 1 de invaliditate.

Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare în următorul tabel;

#### TERENURI CU CONSTRUCȚII

ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019 - lei/ha			
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități			
	IV		V	
A	1089	711-1788	911	569-1422
B	911	569-1422	734	427-1068
C	734	427-1068	555	284-710
D	548	278-696	378	142-356

IMPOZIT PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prev. la alin.4, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție prev. la alin.5.(TABEL V)

NR CRT	ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018 - lei/ha			
		ZONA LEI/HA			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu veg forestieră	28	21	19	15

7	Teren cu ape	15	13	8	x
8	Neproductiv	X	X	X	X

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel (IV):

Nr.crt.	Zona/ Categoria de folosință	Nivelurile impozitului pe ranguri de localitate	
		A	B
1	Teren arabil	50	
2	Pășune	28	
3	Fâneată	28	
4	Livadă	56	
5	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16	
6	Teren cu construcții	31	
7	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	
8	Teren cu amenajări piscicole	34	

Suma stabilită cf. tabelului nr. IV se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel (V):

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către persoane fizice și persoane juridice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%

### III. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul oricăruia dintre următoarele mijloace de transport cu tracțiune mecanică, taxa asupra mijlocului de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărui 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor (VII):

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
Mijloc de transport	Valoarea taxei
	-lei/200cmc sau fracțiune-
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm și 2000 mc	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm și 2600 cm.inclusiv	72

Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 și 3000 cm inclusiv	144
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm.	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
Tractoare înmatriculate	18
Motociclete, motorete, scutere, autoturisme cu capacitate de până la 1600 cm inclusiv	8
Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Taxa lei
	-ron-
a. Până la o tonă inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

#### II Vehicule înregistrate

1. Vehicule cu capacitatea cilindrica: lei/200cm<sup>3</sup>
- 1.1 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica <4.800 cm<sup>3</sup> 3 (2-4)
- 1.2 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica >4.800 cm<sup>3</sup> 5 (4-6)
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata 60 (50-150) lei/an

In cazul unui autovehicol de transport marfă cu masa total autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel din O.U.G. nr. 79/2017.

Pentru plata cu anticipație a taxei auto, datorată pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.
- mijloace de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și a minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru unul singur mijloc de transport.
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul nr. 118/1990 republicat, ptr. un singur mijloc de transport.
- mijloacele de transport ale instituției publice.
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- mijloacele de transport ale instituțiilor care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației.
- autovehiculele acționate electric.
- autovehiculele second hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing.

#### IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATTELOR AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită, conform următorului tabel:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:

Taxa (lei/ron):

- până la 150 mp inclusiv 6 (5-6) lei;
- între 151 mp și 250 mp inclusiv 7 (6-7) lei;

c) între 251 mp și 500 mp inclusiv 9 (7-90 lei;

d) între 501 mp și 750 mp inclusiv 12 (9-12) lei;

e) între 751 mp și 1000 mp inclusiv 14 (12-14) lei;

f) peste 1000 mp - 14 + 0,01 lei pentru fiecare mp care depășește 1000 mp.

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism, de primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei, inclusiv.

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele enumerate este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 15 lei.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții menționate la art. 5 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

## **V. Eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare**

Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este de 15 lei.

Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561—Restaurante, 563—Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932—Alte activități recreative și distractive din clasificarea CAEN datorează bugetului local o taxă pentru eliberarea autorizației privind desf. activ. de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective în sumă de:

a. 500 lei, pentru o suprafață de pînă la 500 mp,

b. 4001 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

• Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei.

• Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, este de 32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp.

- Taxa pentru eliberarea atestatelor de producător este de 50 lei.
- Taxă viză atestat de producător=10 lei/an

## VI. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 %

## VII. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate stabilită, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă publicitate trebuie să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate.

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică:

- instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice;

- unci persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa fiind plătită de această ultimă persoană;

- pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor;

- pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

## VIII. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor și abonamentelor, cota de impozitare fiind de 2 (până la..... 2)% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională.

În cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate, cota de impozit este de 5..(până la 5)%.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole.

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului

#### **IX .TAXA PENTRU VEHICULE LENTE**

Se stabilește o taxă anuală de **25 lei** pentru fiecare din următoarele vehicule lente:

- 1.autocosoitoare;
- 2.autoexcavator (excavator pe autoșasiu);
3. autogreder sau autogreder;
- 4.buldozer pe pneuri;
- 5.compactor autopropulsat;
- 6.excavator cu rațele pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri;
- 7.freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
- 8.freză rutieră;
- 9.încărcător cu o cupă pe pneuri;
- 10.instalație autopropulsată de sortare-concasare;
- 11.macara cu grefier;
- 12.macara mobilă pe pneuri;
- 13.macara turn autopropulsată;
- 14.mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:
  - a)lucrări de terasamente;
  - b)construcția și întreținerea drumurilor;
  - c)decopertarea îmbrăcăminteii asfaltice la drumuri;
  - d)finisarea drumurilor;
  - e)forat;
  - f)turnarea asfaltului;
  - g)înlăturarea zăpezii;
- 15.șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
- 16.tractor pe pneuri;
- 17.troliu autopropulsat;
- 18.utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
- 19.vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
- 20.vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri,
- 21.vehicul pentru marcarea drumurilor,
- 22.vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri.

#### **X Alte taxe locale.**

##### **La Cuantumul taxei de salubritate ale com. Drăgoiești;**

- 1.Persoane fizice – 20 lei/an..
- 2.Persoane fizice autorizate,întreprinderile individuale și întreprinderile familiare cu obiect de activitate comerțul – 60 lei/an.
- 3.Persoane juridice - 100 lei/an.
4. Pentru casele locuite temporar sau nelocuite existente și înregistrate pe raza comunei Drăgoiești se datorează taxa de salubritate în suma de 20 lei /an

##### **I. b .Scutiri de la plata taxei de salubritate;**

- sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele persoane.
- veteranii și văduvele veteranilor de război.
- Primăria comunei Drăgoiești
- Instituțiile bugetare finanțate de la bugetul local al comunei Drăgoiești
- Cultele religioase recunoscute oficial în România
- Persoanele beneficiare a Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat,cu modificările și completările ulterioare,persoanele incadrate cu grad de handicap

grav, accentuat și grad 1 de invaliditate, vor beneficia de scutire în procent de 50% a obligației plății taxei de salubritate.

- În cazul familiilor care au mai mult de 4 membri, taxa de salubritate percepută va fi calculată doar pentru 4 persoane.

c. Taxa de salubritate se datorează anual.

Termenele de plată vor fi:

- 31 martie a.c. - 30 septembrie a.c.

d. Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Codul fiscal.

e. Persoanele fizice și juridice care plătesc taxa de salubritate cu anticipație până la data de 31 martie a anului pentru tot anul în curs, vor beneficia de o bonificație de 10%.

**II. Stabilirea tarifelor de bază lunare pe m.p. la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât cele de locuit, pentru anul 2018.**

Nr.crt	Date de identificare a spațiului	Cuquantum lunar/mp spațiu	Cuquantum lunar/mp.anexe
1.	Spații cu destinație de farmacie	5	3
2.	Dispensar medical Drăgoiești	Comodat	Comodat
3.	Directia Poștă Drăgoiești	5	3
4.	Spațiu Anexa Cămin Drăgoiești	5	3
5.	Cabinet Medical Mazanaiești	5,25	
6.	Cabinet Stomatologic	5,25	
7.	Dispensar medical nou Drăgoiești	Cf HCL de stabilire a pretului licitație	Cf HCL de stabilire a pretului licitație

Sumele prevăzute în tabelul de mai sus vor fi indexate anual cu indicele privind rata inflației.

**III. Stabilirea tarifelor de bază anuale pe ha la chiriile pentru spațiile cu destinația de pășune și a terenurilor arabile**

Nr.crt	Date de identificare a spațiului	Cuquantum anual /ha
1.	Spații cu destinație de pășune	150 lei
2.	Teren arabil	200 lei

Sumele prevăzute în tabelul de mai sus vor fi indexate anual cu indicele privind rata inflației.

Neplata la termen, respectiv 31 martie (teren) și 1 mai (pășune) atrage plata penalităților conform contractelor încheiate.

**IV. a Cuquanturile taxei de pază ale com. Drăgoiești;**

1. Persoane fizice = 15 lei/an/ Familie (familie înseamnă persoana sau persoanele care se gospodăresc împreună și au aceleași venituri)

2. Persoane fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiare cu obiect de activitate comerț - 20 lei/an.

3. Persoane juridice - 30 lei/an

4. Pentru casele locuite temporar sau nelocuite existente și înregistrate pe raza comunei Drăgoiești se datorează taxa de salubritate în suma de 15 lei /an.

b. Taxa de pază se datorează anual.

Termenele de plată vor fi:

- 31 martie a.c. - 30 septembrie a.c.

c. Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Codul fiscal.

#### V. a Cuantumurile taxe pentru SVSU ale com. Drăgoiești;

1. Persoane fizice = 10 lei/an/ gospodărie
2. Persoane fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiare cu obiect de activitate comerțul - 20 lei/an.
3. Persoane juridice - 20 lei/an
4. Pentru casele locuite temporar sau nelocuite existente și înregistrate pe raza comunei Drăgoiești se datorează taxa de salubritate în suma de 10 lei /an

V.b. Taxa pentru SVSU se datorează anual.

Termenele de plată vor fi:

- 31 martie a.c.- 30 septembrie a.c.

V.c. Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Codul fiscal.

#### XI. Scutiri și facilități comune

Scutiri și facilități pentru persoanele fizice

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, aferent curții-construcții taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute nu se aplică pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi personale persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren aferent curții construcții și taxa asupra mijloacelor de transport nu se aplică persoanelor fizice prevăzute la art. 6 și art. 10 alin. 1 lit. k) din Legea nr. 42/1990 privind cinstitirea eroilor-martiri și acordarea unor drepturi urmașilor acestora, răniților precum și luptătorilor pentru victoria Revoluției din decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren aferent clădirii de domiciliu, taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru activități economice și viza anuală a acestora nu se aplică pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele invalide de gradul I respectiv reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și a celor încadrați în grad 1 de invaliditate.

Scutirea de impozit pe clădiri, impozit pe teren aferent curții construcții, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, de taxe speciale, precum și de alte taxe locale stabilite se acordă pentru:

a) veteranul de război;

b) persoana fizică, cetățean român, care în perioada regimurilor instaurate cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 a avut de suferit persecuții din motive etnice, după cum urmează:

1. a fost deportată în ghetouri și lagăre de concentrare din străinătate;
2. a fost privată de libertate în locuri de detenție sau în lagăre de concentrare;
3. a fost strămutată în altă localitate decât cea de domiciliu;
4. a făcut parte din detașamentele de muncă forțată;
5. a fost supraviețuitoare a trenului morții;



6.este soțul/soția persoanei asasinate sau executate din motive etnice, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

c)persoana care, după data de 6 martie 1945, pe motive politice:

1.a executat o pedeapsă privativă de libertate în baza unei hotărâri judecătorești rămasă definitivă sau a fost lipsită de libertate în baza unui mandat de arestare preventivă pentru infracțiuni politice;

2.a fost privată de libertate în locuri de deținere în baza unor măsuri administrative sau pentru cercetări de către organele de represiune;

3.a fost internată în spitale de psihiatrie;

4.a avut stabilit domiciliu obligatoriu;

5.a fost strămutată într-o altă localitate;

d)soțul/soția celui decedat, din categoria celor dispăruți sau exterminați în timpul detenției, internați abuziv în spitale de psihiatrie, strămutați, deportați în străinătate sau prizonieri, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

e)soțul/soția celui decedat după ieșirea din închisoare, din spitalul de psihiatrie, după întoarcerea din strămutare, din deportare sau din prizonierat, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

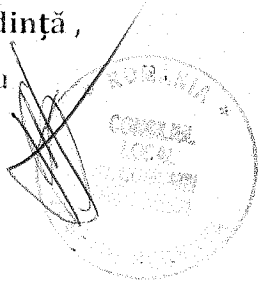
f)soțul/soția celui decedat în condițiile prevăzute la alienatele precedente și care, din motive de supraviețuire, a fost nevoit să divorțeze de cel închis, internat abuziv în spitale de psihiatrie, deportat, prizonier sau strămutat, dacă nu s-a recăsătorit și dacă poate face dovada că a conviețuit cu victima până la decesul acesteia;

g)persoana care a fost deportată în străinătate după 23 august 1944;

h)persoana care a fost constituită în prizonier de către partea sovietică după data de 23 august 1944 ori, fiind constituită ca atare, înainte de această dată, a fost reținută în captivitate după încheierea armistițiului.

Președinte de ședință ,

Brădățan Dumitru



Contrasemnează,

Secretarul comunei,

Gafencu Alina Diana

Drăgoiești, 21.12.2018

Nr. 71

