

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA DRĂGOIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pasunii comunale (pe loturi) în suprafață totală de 44,4 ha teren aparținând domeniului privat al comunei Drăgoiești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Drăgoiești, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-nului Popescu Constantin - primarul comunei Drăgoiești, nr.3173 din 24.04.2019;
- referatul de specialitate al secretarului comunei Drăgoiești nr.3174 din 24.04.2019;
- raportul de avizare al comisiei nr.1 de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism;
- prevederile O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- OUG nr.63 din 1 octombrie 2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul agriculturii;
- H.G. nr.78 din 4 februarie 2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 ;
- Hotărârea nr.13 din 26.03.2009 a Consiliului Local al Comunei Drăgoiești privind aprobarea includerii suprafeței de 508,5 ha teren arabil și pășune în domeniul privat al Comunei Drăgoiești , județul Suceava ;
- Hotărârea nr.172 din 26.11.2018 a Consiliului Județean Suceava, privind aprobarea prețurilor medii ale produselor agricole necesare evaluării în lei a arenzii exprimate în natură, valabil pe anul 2019;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Drăgoiești nr. 35/30.06.2017 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pășunile aflate pe tritoariul comunei Drăgoiești;
- prevederile O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MADR/MDRAP nr. 407/2013 privind contractele-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor și municipiilor;
- Ordinul MADR nr.544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- ~~Ordinul Nr.226 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung.~~

În temeiul art.36, alin.(1),alin(2) lit.c și alin(5) lit.a ,art.45,alin (3) și art 123 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba închirierea prin licitație publică a pasunii comunale (pe loturi) în suprafață totală de 44.4 ha teren aparținând domeniului privat al Comunei Drăgoiești.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate al închirierii pajiștilor proprietate privată ale Comunei Drăgoiești (anexa I).

Art.3. Se stabileste pretul de pornire al licitației pe loturi de pasune conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pajiștilor (anexa II).

Art.5. Se aprobă Caietul de sarcini al închirierii, împreună cu Nota justificativă privind alegerea criteriului de atribuire, cerințele minime de calificare ale ofertanților și planurile de situație (anexa III).

Art.6. Se aprobă Contractul de închiriere – model cadru (anexa IV).

Art.7. Se aprobă Comisia de evaluare a ofertelor, membrii supleanți ai comisiei de evaluare, secretariatul tehnic al comisiei de evaluare, comisia de soluționare a contestațiilor, membrii supleanți ai comisiei de soluționare a contestațiilor (anexa V).

Art.8. Se stabileste perioada de închiriere de 7 ani.

Art.9 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Drăgoiești.

Art.10 Se împuternicește primarul comunei Drăgoiești să semneze contractele de închiriere și orice alte acte adiționale aferente.

Art.11 Orice alte prevederi contrare se abrogă de la data intrării în vigoare a prezentei.

Art.12 Secretarul comunei Drăgoiești va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
PAICU VASILE STELIȚĂ



Contrasemnează de legalitate,
Secretarul comunei
Gafencu Alina Diana

Nr. 34

Drăgoiești, 03.05.2019