

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRĂGOIEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înființării P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală
de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești ,
pentru construcții de locuințe

Consiliul Local al comunei Drăgoiești , Județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Drăgoiești , județul Suceava , d-l Petroaie Vasile ;
- raportul de specialitate întocmit de viceprimarul comunei Drăgoiești , d-l Popescu Constantin ;
- raportul de avizare al comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism ;
- prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare , PUG - ul și Regulamentul Local de Urbanism ;
- prevederilor art. 36 alin.(2) lit.c) și ale art. 36 alin.(6) lit. a) pct. 11 , ale art. 125 și ale art. 127 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă înființarea P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești , pentru construcții de locuințe .

Art.2. Primarul comunei Drăgoiești prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR ,
PRIMARUL COMUNEI DRĂGOIEȘTI,
Petroaie Vasile

R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA COMUNEI DRĂGOIEȘTI
V I C E P R I M A R
NR _____ DIN __/__/2013

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E
privind aprobarea înființării P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală
de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești ,
pentru construcții de locuințe

D-le Primar ,

Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale , republicată , cu modificările și completările ulterioare , prevede ca anual consiliile locale supun spre aprobare inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public si privat al comunei .

Domeniul privat este alcătuit din alte bunuri decât cele care fac parte din domeniul public si care sunt supuse dispozițiilor de drept comun.

Domeniul privat al comunei Drăgoiești este compus din :

- bunuri mobile**
- bunuri imobile**
- terenuri intravilan**
- terenuri extravilan**

Bunurile care fac parte din domeniul privat se află înscrise în evidențele Primăriei și pot fi : închiriate, concesionate , vândute sau atribuite în folosință gratuită de către Consiliul Local in calitate de administrator, în condițiile legii.

Având în vedere cele susmenționate , prevederile Dispoziției nr. 215/2008 a primarului comunei Drăgoiești , județul Suceava , privind reorganizarea comisiei locale pentru identificarea și inventarierea terenurilor din domeniul public și privat al comunei Drăgoiești , județul Suceava , propun Consiliului local al comunei Drăgoiești , în calitate de președinte al acestei comisii , aprobarea înființării P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești , pentru construcții de locuințe

VICEPRIMAR,
Popescu Constantin

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGOIEȘTI
P R I M A R
NR ____ DIN ____/____/2013

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești , pentru construcții de locuințe

În temeiul prevederilor art.121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu modificările și completările ulterioare , prin care se stipulează că domeniul privat al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile altele decât cele care aparțin domeniului public supuse inventarierii anuale , dezbaterii si aprobării de către Consiliul Local al comunei Drăgoiești , județul Suceava.

In conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata și republicată , ce definește noțiunea de proprietate publica a statului si al unităților administrativ teritoriale.

Având în vedere :

- prevederile art.123 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu modificările și completările ulterioare , care prevede că „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii. Vânzarea, concesionarea ori închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii”.

- raportul de specialitate întocmit de viceprimarul comunei Drăgoiești , județul Suceava , d-l Popescu Constantin , în calitate de președinte al comisiei locale pentru identificarea și inventarierea terenurilor din domeniul public și privat al comunei Drăgoiești , județul Suceava;

Față de cele susmenționate propun Consiliului local al comunei Drăgoiești , privind aprobarea înființării P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești , pentru construcții de locuințe și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată .

PRIMAR,
Petroaie Vasile

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRĂGOIEȘTI
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET – FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI, AGRICULTURĂ,
GOSPODĂRIRE, PROTECȚIA MEDIULUI,
SERVICII, COMERȚ ȘI URBANISM

AVIZ FAVORABIL

NR. _____ DIN 24.10.2013

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării P.U.Z. aferent
parcelelor în suprafață totală de 6.691 mp teren aflate în extravilanul
satului Drăgoiești , pentru construcții de locuințe

Stimați consilieri,

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărire , protecția mediului ,servicii , comerț și urbanism , întrunită în ședință , am procedat la analiza și avizarea proiectului de hotărâre privind aprobarea înființării P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești , pentru construcții de locuințe

Inițiatorul proiectului de hotărâre a prezentat :

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Drăgoiești , județul Suceava , d-l Petroaie Vasile ;*
- raportul de specialitate întocmit de viceprimarul comunei Drăgoiești ;*
- prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare , PUG - ul și Regulamentul Local de Urbanism*
- prevederilor art. 36 alin.(2) lit.c) și ale art. 36 alin.(6) lit. a) pct. 11 , ale art. 125 și ale art. 127 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare .*

Față de cele arătate mai sus , în conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare , analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești , pentru construcții de locuințe ,comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărire , protecția mediului ,servicii , comerț și urbanism , consideră că este necesar, oportun și avizează favorabil.

PREȘEDINTE,
Litean Constantin

SECRETAR,
Popescu Constantin

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRĂGOIEȘTI

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea înființării P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală
de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești ,
pentru construcții de locuințe

Consiliul Local al comunei Drăgoiești , Județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Drăgoiești , județul Suceava , d-l Petroaie Vasile ;
- raportul de specialitate întocmit de viceprimarul comunei Drăgoiești , d-l Popescu Constantin ;
- raportul de avizare al comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism ;
- prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare , PUG - ul și Regulamentul Local de Urbanism ;
- prevederilor art. 36 alin.(2) lit.c) și ale art. 36 alin.(6) lit. a) pct. 11 , ale art. 125 și ale art. 127 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă înființarea P.U.Z. aferent parcelelor în suprafață totală de 6.691 mp teren aflate în extravilanul satului Drăgoiești , pentru construcții de locuințe .

Art.2. Primarul comunei Drăgoiești prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

Brădățan Adrian Ionel

Contrasemnează,
Secretarul comunei Drăgoiești ,
Cucu Florin

Drăgoiești , 25.10.2013
Nr. 42