

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA HĂNȚEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016

Consiliul Local al comunei Hănțești, județul Suceava, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 4886/05.11.2015, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale;
- expunerea de motive a primarului comunei Hănțești, județul Suceava, nr. 4887/05.11.2015;
- raportul de specialitate întocmit de șef birou buget contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Hănțești, județul Suceava, înregistrat sub nr.4888/05.11.2015;
- raportul comisiei de specialitate nr. 4889/05.11.2015;
- prevederile art. 16 alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare;
- prevederile art. 495 litera "f" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit."b", coroborat cu alin.4 lit."c", ale art. 45 alin. (2) litera "c" și art. 115(1) litera "b" toate din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificări și completări ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2016, la nivelul comunei Hănțești, județul Suceava, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul comunei Hănțești, județul Suceava, prin aparatul financiar-contabil, va aduce la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

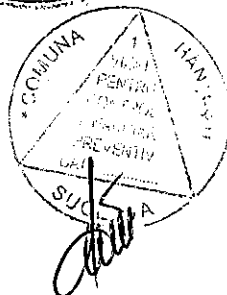
NR. 53
HĂNȚEȘTI, 06 NOIEMBRIE 2015

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,



Contrasemnează,
Secretarul comunei

Cristina
Jr. Cristina COBZARIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA HĂNȚEȘTI



ANEXA NR. 1

la hotărârea nr. 53 din 06.11. 2015
privind stabilirea și aprobarea impozitelor
și taxelor locale pentru anul 2016

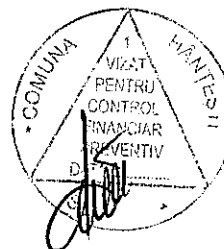
Art. 1 Impozitul pe clădiri este anual și se datorează de către contribuabili pentru clădirile aflate în proprietatea lor, indiferent de locul unde sunt situate și de destinația acestora.

(1) Prin clădire se înțelege orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestuia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite. Încăperea reprezintă spațiul din interiorul unei clădiri.

(2) Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexe în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii

3) Valoarea impozabilă a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acestuia, exprimate în metri patrati, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, astfel:

Felul clădirilor și a altor construcții impozabile	- valoarea impozabilă lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire(condiții cumulative***)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire(condiții cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660
B. Clădire cu cadre din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	193





D. Clădire - anexă cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic 138 83

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D 75% din suma care s-ar aplica cladirii

F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cea de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D 50% din suma care s-ar aplica cladirii

Începând cu data de 1 ianuarie 2016, pentru clădirile proprietate publică sau privată a Primăriei comunei Hăntêști, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Impozitul pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei, în care este amplasată clădirea.

Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,40.

Valoarea impozabilă se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate, după cum urmează:

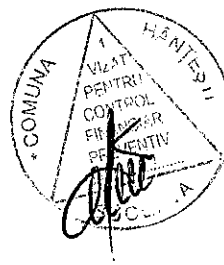
- a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal 2016- (1916);
- b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal 2016 – (1916-1966);
- c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal 2016 (1966-1986).

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări. Anul terminării se actualizează în condițiile în care la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data de începere a lucrării.

Contribuabilii au obligația să depună o declarație specială la compartimentul de impozite și taxe în a căror rază teritorială își au domiciliul precum și la cele în a căror rază teritorială sunt situate clădirile respective în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Scăderea de la impunere în cursul anului pentru situații de dezafectare, demolare, distrugere a clădirilor se face cu data 1 ianuarie a anului următor.

Art. 2. - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice





(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, în cazul cladirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, în cazul cladirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) În cazul în care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1, alin.2.

Art. 3. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin însumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita în scop rezidential conform art. 1, alin. 2 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita în scop nerezidential, conform art. 2.

(2) În cazul în care la adresa cladirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 1.

(3) Daca suprafetele folosite în scop rezidential si cele folosite în scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa cladirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 1;
- b) în cazul în care la adresa cladirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 2.

(4) Rangul localității Hănești este IV, cu un coeficient de corecție de:

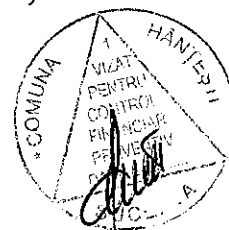
- 1,10 pentru zona A, și
- 1,05 pentru zona B

Rangul localităților Berești și Arțari este V, cu un coeficient de corecție de :

- 1,05 pentru zona A, și
- 1,00 pentru zona B.

Art. 4. Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor juridice

- a. Impozitul pe clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii ;
- b. Impozitul pe clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii;





- c. Impozitul pe clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol se calculează prin aplicarea cotei de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii;
- d. Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă în cazul persoanelor juridice se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. a) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial cu alin. b) sau c).
- e. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri valoarea impozabilă pe clădiri pentru persoane juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior.
- f. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat.
- g. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii trei ani anteriori anului de referință cota impozitului/taxei este de 5%.

(5) Impozitul / taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv iar sumele mai mici de 50 de lei inclusiv se plătesc integral până la primul termen de plată.

(6) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

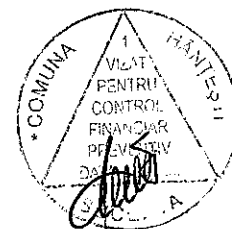
(7) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, prevederile alin. 5 și 6 se referă la impozitul pe clădiri cumulativ.

Art. 5. Contribuabilii persoane fizice, care dețin în proprietate terenuri situate în intravilanul localității datorează impozit pe teren:

(1) Impozitul pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții cu suprafața de până la 400 mp, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare, după cum urmează:

- 978 lei/ ha, corespunzător rangului IV, zona A, rang și zonă în care se încadrează localitatea Hăntești – drum principal;
- 782 lei / ha, corespunzător rangului IV, zona B, rang și zonă în care se încadrează localitatea Hăntești – drum secundar;
- 782 lei/ ha, corespunzător rangului V, zona A, rang și zonă în care se încadrează localitatea Berești – drum principal;
- 587 lei / ha, corespunzător rangului V, zona B, rang și zonă în care se încadrează localitatea Berești – drum secundar, și Arțari.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, rezultatul înmulțindu-se cu coeficientul de corecție corespunzător:





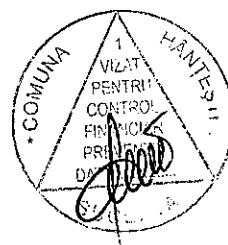
Nr. Crt.	Modul de folosință a terenului	Nivelul aplicabil în anul fiscal 2016 - zona -			
		A	B	C	D
0	1				
1	Teren arabil	31	23	21	17
2	Pășune	23	21	17	14
3	Fâneață	23	21	17	14
4	Vie	51	39	31	21
5	Livadă	58	51	39	31
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	23	21	19
7	Teren cu ape	17	14	9	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(3) Coeficientul de corecție:

Localitatea	Rangul localității	Coeficientul de corecție
Hăntești	IV	1,10
Beresti	V	1,00
Artari	V	1,00

Art. 6. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilanul localității se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător:

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit
1	Teren cu construcții	34
2	Arabil	55
3	Pășune	31
4	Fâneață	37
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	61
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.	62
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	18
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0





8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	37
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozitul pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Impozitul / taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv iar sumele mai mici de 50 de lei inclusiv se plătesc integral până la primul termen de plată.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

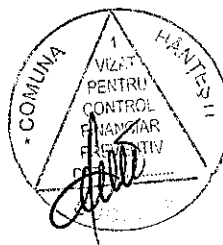
Art. 7. Taxa asupra mijloacelor de transport:

(1) Toate persoanele care au în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat în România datorează o taxă anuală asupra mijlocului de transport.

(2) Taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport:

a) Pentru următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cmc sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din următorul tabel:

Mijloc de transport	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	9
2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 1600 cmc	10
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc	20
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24

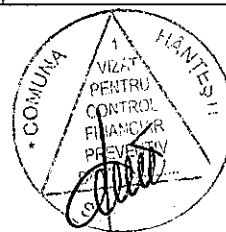




7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum și autoturismele de teren din producție internă	30
8. Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	
1.1. Vehicule cu capacitate cilindrică mai mică de 4.800 cm ³	4
1.2. Vehicule cu capacitate cilindrică mai mare de 4.800 cm ³	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

d) Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din următorul tabel:

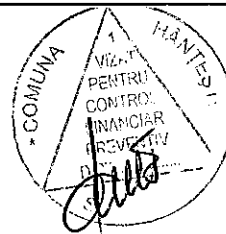
Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei /an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe:		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	146
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	146	404
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	404	569
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	569	1286
II: Vehicule cu trei axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	146	254
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	254	521
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	521	677
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	677	1042
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1042	1619
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1042	1619
7. Masa de cel puțin 26 tone	1042	1619
III. Vehicule cu patru axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	677	685
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	685	1070
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1070	1700
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1700	2520
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1700	2520
6. Masa de cel puțin 32 tone	1700	2520





În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei /an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe:		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	66
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	66	151
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	151	323
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	323	455
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	455	906
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	906	1441
9. Masa de cel puțin 28 tone	906	1441
II. 2+2 axe:		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	141	329
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	329	540
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	540	793
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	793	958
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	958	1572
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1572	2182
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2182	3313
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2182	3313
9. Masa de cel puțin 38 tone	2182	3313
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1737	2417
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2417	3285
3. Masa de cel puțin 40 tone	2417	3285
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1535	2131
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2131	2947
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2647	4359
4. Masa de cel puțin 44 tone	2947	4359
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	873	1056
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1056	1577





3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1577	251
4. Masa de cel puțin 44 tone	1577	251

Pentru remorci, semiremorci sau rulote, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Taxa (lei)
a. Până la 1 tonă inclusiv	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d. Peste 5 tone	70

În cazul dobândirii unui mijloc de transport în cursul anului proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozitul pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul radierii unui mijloc de transport în cursul anului proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație în termen de 30 de zile de la data radierii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Plata impozitului pentru un mijloc de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, iar sumele mai mici de 50 de lei inclusiv se plătesc integral până la primul termen de plată.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 8. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

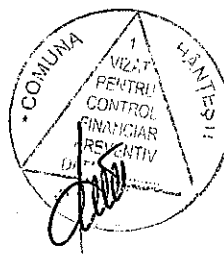
(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este stabilită în funcție de suprafața pentru care se eliberează certificatul de urbanism, astfel:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa -lei-
a) până la 150 mp inclusiv	6
b) între 151 mp și 250 mp inclusiv	7
c) între 251 mp și 500 mp inclusiv	8
d) între 501 mp și 750 mp inclusiv	10
e) între 751 mp și 1000 mp inclusiv	13
f) peste 1000 mp	15+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin.(1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și amenajarea teritoriului de către primar sau structurile de specialitate este de 17 lei.





- (5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau elaburire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de desfiintare totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
- (9) Valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform alin.1.
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare lucrărilor de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construcție este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (11) Taxa pentru eliberarea de autorizație de amenajare tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări este de 3 lei, pentru fiecare mp afectat.
- (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine , spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și a reclamelor este de 9 lei, pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.
- (14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de gaze, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 14 lei inclusiv pentru fiecare racord.
- (15) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pentru clădiri aferentă părții desființate.
- (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este 10 lei.
- (17) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare este 17 lei.
- (18) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și a carnetului de comercializare, după cum urmează:
- a) 25 lei a atestatului de producător și 25 lei a carnetului de comercializare a produselor agricole pentru următoarele categorii de producători: deținătorii de bovine până la trei capete, deținătorii de ovine și caprine până la 30 capete, deținătorii de terenuri agricole sub orice forme de până la 5 ha, legumicultori de până la 0,05 ha, pomicultori - până la 0,10 ha livadă, producători de rasaduri de orice fel – până la 20 mp.
- b) pentru toate celelalte categorii de producători, taxa va fi de 50 lei atestatul și 30 lei carnetul de comercializare.
- (20) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective în sumă de :





- 2000 lei pentru suprafața de până la 500 mp inclusiv
- 4000 lei pentru suprafața mai mare de 500 mp.;

Art.9. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

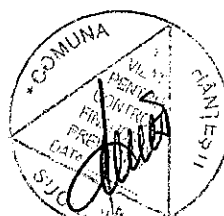
- (1) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în locul în care persoana derulează o activitate economică este 35 lei/mp;
- (2) În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate taxa este 25 lei.
- (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafeței afișajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local.
- (4) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, iar sumele mai mici de 50 de lei inclusiv se plătesc integral până la primul termen de plată.

Art. 10. Impozitul pe spectacole

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor. În cazul unui spectacol de teatru sau manifestare muzicală, cota de impozit este de 2% iar în cazul oricărei alte manifestări artistice, cota de impozit este de 5%.

Art. 11. Taxe extrajudiciare de timbru

- (1) Taxa pentru eliberarea de către organele administrației publice locale a certificatelor, prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare, este 2 lei.
- (2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal, este:
 - a. 2 lei pentru animale sub 2 ani;
 - b. 2 lei pentru animale peste 2 ani.
- (3) Taxa pentru certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate este 2 lei pentru animale sub 2 ani și 5 lei pentru animale peste 2 ani.
- (4) Taxa de înregistrare la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui este 15 lei.
- (5) Taxa de înregistrare în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei este 2 lei.
- (6) Taxa de transcriere, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine este 50 lei.
- (7) Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate este 50 lei.
- (8) Taxa de reconstituire și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă este 50 lei.





(9) Taxa pentru eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie este 2 lei, viza anuală a carnetelor de identitate a cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie este de 6 lei.

Art. 12. Taxa de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe:

- (1) Taxa de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv este 60 lei.
- (2) Taxa de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg este 145 lei.
- (3) Taxa de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar este 9 lei.
- (4) Taxa de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor este 414 lei.

Art. 13. Alte taxe locale:

(1) Taxa de salubritate :

- a) persoane fizice: - 30 lei/an/gospodărie și pentru persoanele cu domiciliul în altă localitate și locuiesc temporar pe raza comunei Hănțești.
- b) persoane juridice - 150 lei / an.

(2) Taxa pentru prevenirea și stingerea incendiilor:

- a) persoane fizice - 25 lei/an/gospodărie;
excepție membrii Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.
- b) persoane juridice - 100 lei / an.

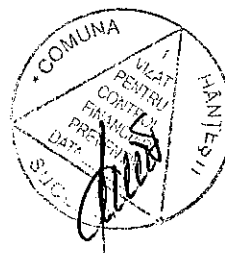
(3) Taxă pază - 30 lei/an/gospodărie (excepție persoanele cu vârsta peste 70 de ani- barbati si 65 ani-femei, pensionarii încadrați în grad de invaliditate și handicap, bolnavii cronici incurabili ori cei cu deficiențe fizice care îi fac inapți pentru serviciul de pază, militarii, polițiștii, preoții , pompierii și membrii Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență, pentru locuința de domiciliu).
Pentru taxa PSI și taxa de pază nu se percep majorări de întârziere.

(4) Taxă transmitere fax:

- a) intern 5 lei/ min transmitere;
- b) extern 10 lei/min transmitere.

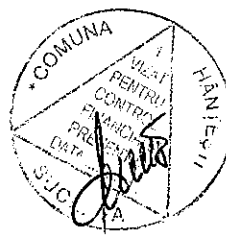
(5) Taxă primire fax:

- a) intern 3 lei/ min transmitere;
- b) extern 5 lei/min transmitere.





- (6) Taxă xerox 0,5 lei/pagina, pentru documentele xeroxate utilizate în afara instituției.
- (7) Taxă pentru folosirea locurilor publice (comerț stradal) este între 10-50 lei/zi.
- (8) Taxă închiriere cămin cultural pentru:
- nunți - 500 lei /24 h ;
 - ședințe - 15 lei/ora;
- (9) Taxă închiriere/concesiune domeniu privat:
- 8 lei / ar / an teren cu fânețe;
 - 8 lei / ar / an teren arabil;
 - 15 lei / mp / lună – spațiu dispensar vechi (încălzire cu lemne)
 - 12 lei/mp/lună CMI Zaharia Viorel în perioada de vară
 - 16 lei/mp/lună CMI Zaharia Viorel în perioada de iarnă și pentru CMI Atănăsoaie E Monica din momentul instalării încălzirii centrale.
 - 100 lei/ar/an - teren aferent balastieră
- (10)Taxa pentru vehicule lente este de 35 lei/an.
- (11) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale este 32 lei inclusiv.
- (12)Taxă autentificare acte – 10 lei.
- (13)Taxă furnizare informații din arhiva primăriei (copie acte arhivă) – 20 lei.
- (14)Taxă înființare rol – 5 lei.
- (15)Taxă înființare dosar auto – 5 lei.
- (16)Taxă măsurare teren comisie fond funciar – 100 lei.
- (17)Taxă plan situație – 15 lei.
- (18)Taxă plan încadrare în zonă – 15 lei.
- (19)Taxă deschidere succesiune – 20 lei.
- (20)Taxă eliberare adeverință – 5 lei.
- (21)Taxă transcriere în rol unic – 5 lei și în registrul agricol – 5 lei.
- (22)Taxă pentru indeplinirea procedurii de divort – 500 lei.
- (23)Taxă eliberare adeverință stare civilă - 10 lei.
- (24)Taxă oficiere căsătorie civilă în zilele de sâmbătă și duminică – 150 lei.
- (25)Taxă curățare fântâni cu motopompa instituției este de 50lei/h.
- (26)Taxă întocmire act arendă 30lei/ha arendat.
- (27)Taxă pentru întocmirea dosarului de afișare a ofertei de vânzare a terenului cf. Legii nr. 17/2014 este de 50 lei/dosar.
- (28)Taxă pentru eliberarea numerelor pentru tractoare nesupuse înmatriculării este de 100 lei/ fiecare număr, pentru motoscutere este de 50 lei/ fiecare număr și de 38 lei/ fiecare vehicul cu tracțiune animală.





Art.14. Scutiri și facilități

- Impozitul pe clădiri, teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se aplică pentru: veteranii de război, persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului lege nr. 118/1990, văduvele de veterani de război care nu s-au recăsătorit.
- Persoanele prevăzute la art. 3, alin(1) lit. b și art. 4 alin.(1) din Legea Recunoștinței față de eroii martiri, persoanele încadrate în grad de handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate nu datorează impozit pe clădiri și teren aflate la adresa de domiciliu și taxa pentru mijloace de transport aferentă unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu
- Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se aplică doar în cazul celei de domiciliu, respectiv terenului aferent iar în cazul terenului situat în extravilan scutirea se aplică în suprafață de până la 5 ha inclusiv.
- În cazul persoanelor încadrate în grad de handicap grav sau accentuat și persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate scutirea se aplică la clădirea de domiciliu și terenul aferent acesteia.
- În cazul unei clădiri, a unui teren sau a unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.
- Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 15. Pentru neplata la termen a impozitelor și taxelor locale, se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale în vigoare, respectiv: majorări de întârziere – 2% pentru fiecare lună de întârziere.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani covecutiv, consiliul local majorează impozitul pe teren cu 200%, începând cu al treilea an.

Consiliul local majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 200% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

În funcție de necesități pe parcursul anului 2016 prin HCL se pot modifica taxele locale prevăzute la articolul 13 sau se pot adopta și alte taxe locale.

Art. 16. În conformitate cu prevederile art. 495, pct. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ; art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, art. 483, art. 486, art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, **Consiliul Local a hotărât nivelul impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2016.**

