

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

16/ 25.08.2021

Subsemnata **Tășpinar Elena**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: [REDACTED] codul poștal, e-mail..., tel. [REDACTED]

Subsemnata **Bontea Constantina-Nela**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun. [REDACTED] codul poștal, e-mail..., tel. [REDACTED]

Subsemnata **Nemeș Nicoleta-Iuliana**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: [REDACTED] codul poștal, e-mail..., tel. [REDACTED]

Prin împuternicit **Serenciuc Fănica**, CNP [REDACTED], domiciliată în sat [REDACTED] (conform Procură, nr. 851 din 05.08.2021).

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 ha** la prețul de **15000 lei** (cincisprezecemiilei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **15000 lei (cincisprezecemiilei)**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Hăntești	0,50 ha	31800	31800	Pleșa Beresti	-	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător, Împuternicit,
SERENCIUC FĂNICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura.

L.S.

Data 25.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1C
la normele metodologice

Județul SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială HĂNȚEȘTI	Nr. 16 din 25.08.2021.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 16 / 25.08.2021. depuse de **Taspinar Elena, Bontea Constantina Nela și Nemes Nicoleta Iuliana prin împuternicit Serenciu Fănică** pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Most. Humă Gheorghe	
2.	Most.Saiz – Muha Petru	

--	--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

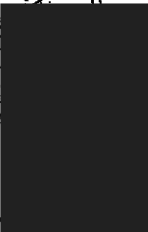
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

L.S. 
.....

Secretar general,

Cristina COBZARIU

.....

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială HĂNȚEȘTI	Nr. 16 din 25.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Most. Humă Gheorghe**, CNP nr. înregistrare ..16 / 25.08.2021 în calitate de **preemptor rang III**, vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: [REDACTED]. [REDACTED] codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. ..16, din data de **25.08.2021**, depusă de **Tașpinar Elen, Bontea Constantina Nela și Nemeș Nicoleta Iuliana prin Serenciuc Fănica**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 ha**, nr. Cadastral **31800**, nr. carte funciară **31800**, nr. tarla **Plesa Beresti**, nr. parcelă, categorie de folosință **arabil** / la prețul de **15000 (lei)**, afișată pe site-ul eprimării.ro/hantesti și la sediul Primăriei Comunei Hăntești, județul Suceava.



Primar,

Daniel O. [REDACTED]

L.S.

Secretar general,

Cristina COBZARIU [REDACTED]

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială HĂNȚEȘTI	Nr. 16 din 25.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Most. Saiz – Muha Petru**, CNP nr. înregistrare **16 / 25.08.2021** în calitate de **preemptor rang III**, vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: [REDACTED]

[REDACTED] codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **16**, din data de **25.08.2021**, depusă de **Tașpinar Elen, Bontea Constantina Nela și Nemeș Nicoleta Iuliana prin Serenciuc Fănica**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 ha**, nr. Cadastral **31800**, nr. carte funciară **31800**, nr. tarla **Plesa Beresti**, nr. parcelă, categorie de folosință **arabil** / la prețul de **15000 (lei)**, afișată pe site-ul eprimării.ro/hantesti și la sediul Primăriei Comunei Hăntești, județul Suceava.

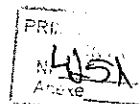


Daniel OI [REDACTED]

Secretar general,

Cristina COBZARIU [REDACTED]

.....
L.S.



15.08.2021

PROCES – VERBAL

de afișare a anunțului privind vânzarea suprafeței de 0,50 ha teren extravilan

Încheiat la sediul Primăriei comunei Hăntăști în data de 25 august 2021

Subsemnata, COBZARIU CRISTINA secretar general al comunei Hăntăști, județul Suceava, azi, data de mai sus, am procedat la afișarea la afișierul din fața Primăriei comunei Hăntăști, a anunțului referitor la oferta de vânzare a suprafeței de 0,50 ha teren arabil în tarlăua – Plesa cu numar cadastral 31800 numar de carte funciara 31800 depusă de către numitii **Tașpinar Elen, Bontea Constantina Nela și Nemeș Nicoleta Iuliana prin Serenciuc Fănica**, cu lista preemtorilor, în baza Legii nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces – verbal în 2 (două) exemplare.

Data.

25 august 2021



Jr. Cristina COBZARIU

