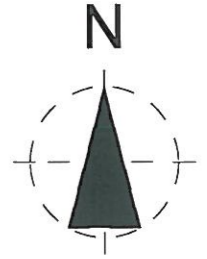


**P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL - INCADRARE IN PUZ
CU CARACTER INTRAVILAN-SCHEIA
LOCUINTE COLECTIVE P+2E+M SI IMPREJMUIRE
ST=500mp / C.U. nr. 25 din 19.01.2018**

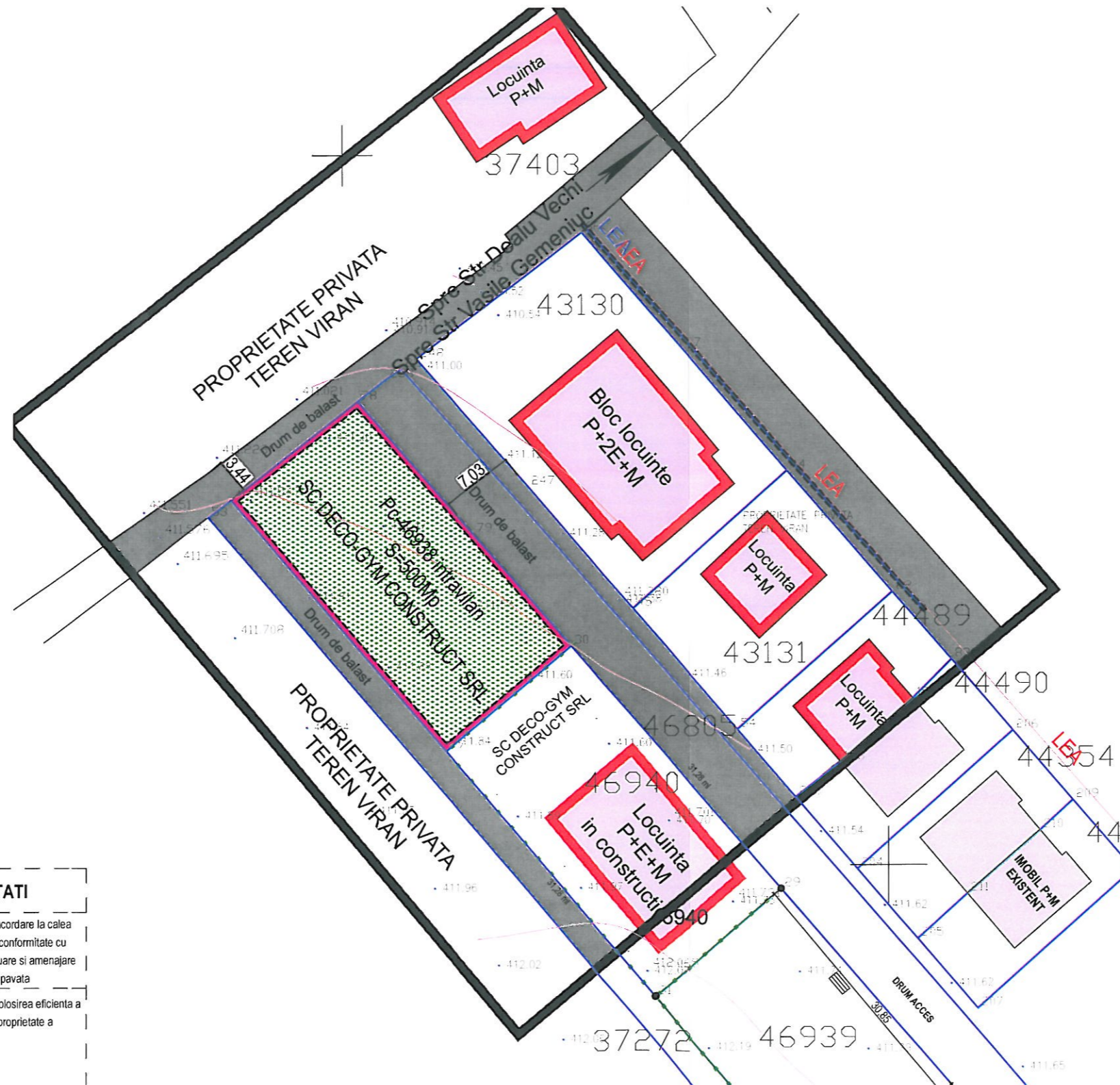
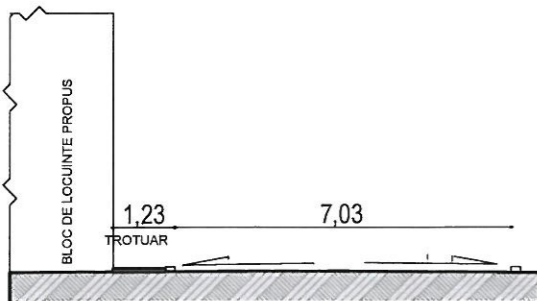
SITUATIE EXISTENTA



LIMITE CONVENTIONALE SI ALINIAMENTE

- LIMITA PROPRIETATE BENEFICIARI
- LIMITA STUDIATA IN PUZ
- PARCELE STUDIATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE

PROFIL TRANSVERSAL DRUM



BILANT TERITORIAL-SITUATIE EXISTENTA

Suprafata construita la sol = 0,00 mp
 Suprafata circulatii auto si pietonale = 0,00 mp
 Total suprafata teren-500,00 mp
 POT-0,00%
 CUT-0,00



CERINTA:	NR./DATA:	VERIFICATOR/EXPERT:

PROIECTANT GENERAL

S.C. AVENSIS COMPANY SRL
 SOCIETATE DE PROIECTARE SI CONSULTANTA
 Str. Ion Neculce Nr. 4, Municipiul Suceava, Judet Suceava
 Tel./Fax.: 0330402634 Mobil: 0726986956
 (Acest document este proprietatea intelectuala a societatii "AVENSIS COMPANY",
 folosirea acestuia fiind permisa numai cu acordul autorului)
PROIECT NR.693/2018

BENEFICIAR:
SC DECO-GYM CONSTRUCT SRL

DENUMIRE PROIECT:
 "CONSTRUIRE LOCUINTA COLECTIVA P+2E+M SI IMPREJMUIRE"

AMPLASAMENT:
 SAT SF. ILIE, COMUNA SCHEIA, JUDET SUCEAVA

SEF PROIECT:	Arh.LATIS E.
PR.ARHITECTURA:	Arh.LATIS E.
DESENAT:	Tehn. CORNESCHI A.
VERIFICAT:	Ing.BAITAN-MOLDOVAN I.

FAZA PROIECT:	P.U.Z.
DATA:	2018

TITLU PLANSA:
 SITUATIA EXISTENTA
SCARA:
 1:500
PLANSA NR:
 1

DISFUNCTIONALITATI

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATII	La partea de nord-est si vest circulatia carosabila si pietonala cu imbracaminte balastata	Propuneri de racordare la calea de circulatie in conformitate cu legislatia in vigoare si amenajare cale circulabila pavata
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENULUI	Cadrul construit este definit, constructii in stare buna. Terenul studiat este liber de sarcini, neamenajat (proprietate beneficiari PUZ)	Masuri pentru folosirea eficienta a terenului liber, proprietate a beneficiarilor.
PROBLEME DE MEDIU	Studiul nu a evidentiat existenta unor riscuri naturale sau atropice.	Investitia nu va influenta calitatea factorilor de mediu.
UTILITATI	In zona studziata exista utilitati necesare bunei functionari a investitiei propuse- alimentare cu apa si canalizare energie electrica gaz metan	Realizarea utilitatilor edilitare pe amplasamentul investitiei propuse, prin racord la retelele existente in zona.